

OGŁOSZENIE

Muzeum Okręgowe w Koninie
reprezentowane przez dyrektora – mgr Elżbietę Barszcz

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT

**NA PRZEBUDOWĘ ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO
OGRZEWANIA NA TERENIE MUZEUM OKRĘGOWEGO W KONINIE.**

ZAPYTANIE ZAWIERA

Rozdział I : Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział II : Projekt i przedmiar robót.

Rozdział III : Formularz Oferty i załączniki do oferty

	- Formularz ofertowy
Załącznik nr 1	Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik nr 2	Doświadczenie
Załącznik nr 3	Projekt umowy

Termin składania ofert –30.07.2018 r, do godz. 10-tej, sekretariacie Muzeum

Ogłoszenie: - strony internetowe: www.muzeum.com.pl,
tablica ogłoszeń w siedzibie .Muzeum Okręgowego w Koninie.

Zatwierdził
dyrektor muzeum

Elżbieta Barszcz

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Okręgowe z siedzibą w Koninie ul. Muzealna 6
Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wystawienia faktury oraz celach księgowych.
Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych i ich korekty.
Podawanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wystawienia faktury.

Przygotował.

Andrzej Głaz

Znak sprawy: MOK.AD/70-3/2018
Konin, dnia 12.07.2018 r.
(miejscowość, data)

Zapytanie ofertowe
w postępowaniu o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro

Rodzaj zamówienia: przebudowę zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w muzeum.

Rozdział I
Instrukcja dla Wykonawców

I. Zamawiający

Muzeum Okręgowe w Koninie
ul. Muzealna 6 62-505 Konin
tel. 063 242 75 , fax 063 2242 74 31
e-mail: muzeum@muzeum.com.pl

Strona internetowa:

Strona internetowa BIP:

Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

NIP - 665-11-01-662

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminem udzielania zamówień publicznych, wprowadzonym Zarządzeniem Dyrektora Muzeum nr z dnia czerwca 2016 r.,
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy *Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny*

III. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami wraz ze wskazaniem przez Zamawiającego osób uprawnionych do kontaktów

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu, e-mail każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Korespondencja przesłana faksem powinna być potwierdzona listownie.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z oferentami są :
 1. Elżbieta Barszcz – dyrektor muzeum. tel. 0-63/242 75 30 - kom. 691 581 827
 2. Andrzej Głaz – tel. 0-63/242 75 30 -kom. 606 930 542

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): -
 2. Rodzaj zamówienia - roboty budowlane
 3. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania na terenie Muzeum Okręgowego w Koninie.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa rozdział II SIWZ, przedmiar robot i projekt sieci c.o.
Miejsce wykonania zamówienia: Muzeum Okręgowe w Koninie – Gosławicach. Ul Muzealna 6

- V. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- VI. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.
- VII. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- VIII. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

IX. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Ponadto Zamawiający nie przewiduje:

- 1) rozliczeń w walutach obcych,
- 2) udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia,
- 3) zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

X. Termin wykonania zamówienia

- 1. Rozpoczęcie – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy
- 2. Zakończenie – w terminie do 28 września 2018 r.

XI. Warunki udziału w postępowaniu.

- 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy na dzień złożenia oferty spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie wprowadza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony w stosunku do Wykonawcy, który udokumentuje wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych (wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsca wykonania) odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. robót w zakresie budowy przebudowy instalacji lub sieci grzewczej c.o., każda o wartości minimum zł netto (słownie: 00/100). Uwaga: przez dwie roboty budowlane Zamawiający rozumie prace wykonane w ramach dwóch odrębnych umów.

Informacje w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca składa wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2.** do niniejszego zapytania ofertowego.

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Zamawiający nie wprowadza szczegółowego warunku w tym zakresie.. Zamawiający uzna przedmiotowy warunek na podstawie oświadczenia wykonawcy. W trakcie realizacji zamówienia wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, konieczne do wykonania niniejszego zamówienia, w szczególności kierownikiem robót budowlanych z 3-letnią praktyką w podobnych do przedmiotu zamówienia robotach, posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie.
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający nie wprowadza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Ocena spełnienia warunków określonych dla wykonawców będzie dokonywana na podstawie analizy oświadczeń oraz dokumentów, które Zamawiający określił w zapytaniu, przy zastosowaniu kryterium „spełnia”, „nie spełnia”.

XII. Dokumenty wymagane od wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu

Wraz z ofertą wypełnioną wg wzoru stanowiącego FORMULARZ OFERTY należy dołączyć:

1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi określone w zapytaniu wg wzoru- załącznik nr 1.
2. Wykaz wykonanych 2 robót przy budowy, przebudowy instalacji lub sieci grzewczej c.o. z ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem do przedmiotu zamówienia z podaniem ich: wartości, dat wykonania oraz inwestorów - załącznik nr 2.
3. Kosztorys ma wyłącznie dla zamawiającego charakter pomocniczy i informacyjny, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonawcy przedmiotu zamówienia.
4. Upoważnienie pracownika/ osoby do reprezentowania firmy w postępowaniu przetargowym, podpisywania dokumentów przetargowych, jeżeli nie wynika to z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) wykonawcy .
5. Pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik..

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą
3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem odrzucenia.
4. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisywania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Zaleca się, aby każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty powinny być parafowane przez Wykonawcę.
7. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być opisane i datowane oraz parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
9. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie takich ofert.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego.
12. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, ale treść i układ graficzny muszą być zgodne z formularzami załączonymi do niniejszego zapytania ofertowego .
15. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

XIV. Termin związania ofertą

1. Okres związania ofertą jest do czasu podpisania umowy Zamawiającego z Wykonawcą, jednak nie dłużej

niż **30 dni licząc od upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert.**

W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni

XV. Termin i miejsce składania ofert oraz prawo zmiany lub wycofania oferty

1. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego do dnia 2018. 07. 30 - do godz. 10⁰⁰.**

2. Oferta winna być złożona w kopercie (opakowaniu), zaadresowanej na adres Zamawiającego tj. Muzeum Okręgowe, 62-505 Konin. Ul. Muzealna 6 pok. (sekretariat) oraz oznaczona w sposób następujący; „ Oferta w postępowaniu na - *jak w tytule* . Nie otwierać przed dniem **2018. 07.30 - godz. 10⁰⁰** ”. Na kopercie należy również zamieścić pełną nazwę i adres Wykonawcy.

3. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA „.

4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenia pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANE”
W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi

XVI. Sposób obliczenia oferty oraz kryteria oceny.

1. Ceną oferty jest cena ryczałtowa.
2. Cena całkowita oferty musi obejmować w kalkulacji wszystkie koszty i składniki, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania, jak również w nich nie ujęte, a które są niezbędne do wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz technologii realizacji robót i bez których nie można wykonać zamówienia. (art. 632 - Kodeks cywilny) **Dostarczony przez Zamawiającego przedmiar robót pełni jedynie funkcję pomocniczą**
3. Przy wyliczaniu wartości cen poszczególnych elementów należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny. Jeżeli parametr trzeciego miejsca po przecinku jest poniżej 5 to parametr drugiego miejsca po przecinku zaokrągla się w dół, jeżeli parametr trzeciego miejsca po przecinku jest 5 i powyżej to parametr drugiego miejsca po przecinku zaokrągla się w górę.
4. Wykonawca jest zobowiązany do podania łącznej ceny wraz z podatkiem VAT za wykonanie robót objętym zamówieniem.
5. Stawka podatku VAT winna być podana wg stawki zgodnej z przepisami obowiązującymi na dzień złożenia oferty.

Uwaga:

Przedmiar robót określa szczegółowy opis robót i wskazuje czynności, które należy uwzględnić w cenach jednostkowych oferty, jednostki przedmiarowe i ilości jednostek przedmiarowych robót wynikające z obliczeń.

Wskazana podstawa w postaci rodzaju i numeru katalogu, numeru tablicy, kolumny i pozycji służy jedynie uszczegółowieniu opisu pozycji przedmiaru i nie jest wymagana jako podstawa kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych.

Oferowane ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, (koszty robocizny, materiałów wraz kosztami zakupu, koszty pracy sprzętu, koszty pośrednie, zysk oraz inne niezbędne do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową).

XVII. Termin i miejsce otwarcia ofert

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia : **2018. 07. 30 - o godz. 10¹⁰** w siedzibie Zamawiającego w : Muzeum Okręgowym w Koninie ul. Muzealna 6 pokój nr 303
2. Otwarcie jest jawne W trakcie publicznego otwarcia ofert ,Zamawiający podaje niżej podane informacje : imię i nazwisko , nazwę (firmę), adres oraz nazwisko i imię podpisującego ofertę, przedmiot oferty, cenę oferty, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności zawartych w ofertach.

XVIII. Kryteria oceny ofert, sposób dokonywania oceny ofert, ich porównania i wybór najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przy zastosowaniu poniższych kryteriów:
 - 1) **cena – 80 %**,
 - 2) **okres gwarancji – 20%**
 - 3) Maksymalna łączna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryteriów wynosi 100 pkt.
 - 4) Za kryterium cena Wykonawca może otrzymać maksymalnie **80** punktów. Liczba punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 80\% \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

- C - liczba punktów za kryterium cena
Cn - najniższa cena brutto
Cob - cena brutto oferty badanej.

- 5) Za kryterium okres gwarancji Wykonawca może otrzymać maksymalnie **20** punktów. Liczba punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$G = \frac{G_{ob}}{G_{max}} \times 20\% \times 100 \text{ pkt.}$$

Gmax (nie więcej niż 8 lat)

gdzie:

- G - liczba punktów za kryterium okres gwarancji
Gob – okres gwarancji oferty badanej
Gmax – najdłuższy okres gwarancji.

UWAGA:

- Wykonawca podaje okres gwarancji w pełnych latach Zaoferowanie wydłużenia okresu gwarancji w niepełnych latach lub innych jednostkach czasu – skutkować będzie przyjęciem do oceny oferty i wyliczenia punktów w kryterium - ilość pełnych lat z zaokrągleniem „w dół”.
- **Minimalny wymagany okres gwarancji to 3 lata.**

- Zaoferowanie krótszego okresu gwarancji niż 3 lata skutkować będzie odrzuceniem oferty .
- Przyjęty do oceny Zamawiającego okres gwarancji **max. 8 lat** .Jeżeli wykonawca zadeklaruje okres gwarancji powyżej 8 lat , nie będzie to skutkowało przyznaniem większej ilości punktów.
W takim przypadku naliczona zostanie ilość punktów, tak jak za zaoferowanie największego poddanego ocenie Zamawiającego okresu (8 lat).

6) Punkty uzyskane wg powyższej metodologii zostaną zsumowane i poddane przeliczeniu wg wzoru:

$$Su= C+G$$

gdzie:

Su - suma punktów wg przyjętych kryteriów;

C - liczba punktów za kryterium cena

G - liczba punktów za kryterium okres gwarancji.

7) Oferta, która uzyska największą liczbę punktów wg powyższych kryteriów i metodologii obliczania zostanie uznana za najkorzystniejszą.

8) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

XIX. Ogłoszenie wyników postępowania zawarcie umowy

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1.1. o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru oraz jej cenie zostanie niezwłocznie wysłane do wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia,

1.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.3. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

oraz zamieszcza informacje na stronie internetowej Zamawiającego-www.muzeum.com.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

2. Zamawiający zastrzega uprawnienie do unieważnienia postępowania i zakończenia bez wyboru oferty w przypadkach analogicznych jak określone w art. 93 ust. 1 u pzp.

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta na piśmie umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty,. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr ... do Zapytania ofertowego.

Rozdział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest – przebudowa zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania na terenie Muzeum Okręgowego w Koninie, którą przedstawia załączona do projektu mapka. Podczas prac odbywać będzie się ruch zwiedzających, więc należy tak zabezpieczyć rejon prac, żeby nie kolidowało to z normalnym funkcjonowaniem muzeum. Teren na którym prowadzone będą prace ziemne jest porośnięty trawą oraz utwardzonymi żwirowymi ścieżkami. Na odcinku ok.40 m instalacja będzie prowadzona na terenie dziedzińca Zamkowego pokrytego kamiennym brukiem, któremu będzie trzeba przywrócić pierwotny wygląd. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności osób trzecich spowodowane swoim udziałem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia. Zamawiający wymagać będzie stosowania materiałów posiadających dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie - zgodnie z przepisami „Prawa budowlanego”. Roboty winny być tak prowadzone aby minimalizować utrudnienia.

FORMULARZ OFERTY

.....
/ nazwa i adres oferenta lub pieczęć nagłówkowa /

REGON -

**Muzeum Okręgowe w Koninie
62-505 Konin . ul.Muzealna 6**

O F E R T A

na " **na przebudowę zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w Muzeum Okręgowym w Koninie** „
/ nazwa zadania /

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonym na stronie internetowej zamawiającego www.muzeum.com.pl oraz w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową:

Brutto zł, słownie

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi

VAT % tj. złotych, słownie

Nettozł, słownie

1. Podana wartość stanowi cenę ryczałtową, będzie obowiązywać w okresie ważności umowy i nie ulegnie zmianie .
2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym
- 3.. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji - lat .
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w zapytaniu
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze treścią zapytania oraz uzyskaliśmy konieczne niezbędne informacje dla przygotowania niniejszej oferty.
6. Oświadczamy, że umieszczony w zapytaniu projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach podanych w zapytaniu ofertowym w projekcie(wzorze) umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.

Data

Podpis i pieczęćki imienna
/ upoważniony przedstawiciel Wykonawcy /

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje:

1. Oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 1
2. Doświadczenie / Wykaz robót - formularz nr 2,
3. Wzór umowy – załącznik nr 3.
4. Formularz ofertowy.

.....
/ pieczęć Wykonawcy/

Muzeum Okręgowe w Koninie

62-505 Konin. ul. Muzealna 6

Oświadczenie Wykonawcy

Składając ofertę na - **przebudowę zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania**, Oświadczam, że spełniamy warunki określone w zapytaniu ofertowym, tzn.:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, w szczególności osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, konieczne do wykonania niniejszego zamówienia,
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia,
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

.....dnia.....

.....
(Pieczęć imienna i podpis Wykonawcy)
lub upoważnionego przedstawiciela

/ pieczęta Wykonawcy/

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT

Lp	Przedmiot usługi	Data wykonania	Wartość brutto	Zamawiający (nazwa, adres,)

Data:

Podpis i pieczęta

(Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela)

PROJEKT UMOWY

Umowa Nr / 2018

Zawarta w dniu w Koninie, pomiędzy: Muzeum Okręgowym-mającym siedzibę w Koninie przy ul. Muzealna 6, 62-505 Konin, reprezentowanym przez:

1. Elżbietę Barszcz - Dyrektora
zwanym dalej w tekście "Zamawiającym", a

.....mającą swą siedzibę w;
NIPreprezentowaną w treści umowy przez :

.....
zwanym w treści umowy "Wykonawcą" została zawarta umowa następującej treści:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przeprowadzonym na podstawie zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do Wykonania przedmiot zamówienia, który zakres określa § 1.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na :
- przebudowie zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w Muzeum Okręgowym.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy objęty umową określają:
 - 1) zapytanie ofertowe w zakresie opisu przedmiotu zamówienia oraz
 - 2) oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, jak też dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia; nadto Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie zawodowe gwarantujące wykonanie umowy z najwyższą starannością, oraz, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na:
2. **Termin zakończenia robót strony ustalają na czas: do 28.09. 2018 r.**

§ 3

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie najpóźniej 3 dni przed terminem określonym w us 1 .

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

Inspektor nadzoru działa w granicach określonych przepisami ustawy z 07.07.1994 r. Prawo Budowlane

2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:

§ 5

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Ubezpieczenia robót oraz mienia nieruchomego i ruchomego znajdującego się na placu budowy od zdarzeń losowych.

2. Ubezpieczenia swojej odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w związku z prowadzonymi robotami.
3. Utrzymania ładu i porządku na terenie budowy.
4. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy własnych pracowników.
5. Zapewnienia bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego w czasie prowadzenia robót.
6. Przygotowania na swój koszt pomieszczeń socjalnych dla swoich pracowników.
7. Zabezpieczenia na swój koszt korzystania z wody i energii elektrycznej.
8. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu prac i do przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 6

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi siłami własnymi Wykonawcy w całości, z własnych materiałów.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie używał do remontu żadnych materiałów zakazanych przepisami szczególnymi.
3. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia na koszt Wykonawcy jakości materiałów używanych do remontu jak również przedstawienia wyników tych badań.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w przyjętej ofercie w kwocie ryczałtowej :brutto (słownie:.....), tj.netto (słownie:). plus podatek VAT% w kwocie: (słownie:).

2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość robót w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

§ 8

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu na podstawie faktury VAT wystawionej po wykonaniu robót i sporządzeniu „Protokołu odbioru końcowego” podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
3. Za datę zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe z tego tytułu.

W przypadku ewentualnego wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, do faktury winno być dołączone pisemne oświadczenie Wykonawcy o uregulowaniu przez niego na rzecz Podwykonawców należności z tytułu wykonanych przez nich robót. Brak takiego oświadczenia będzie podstawą nie przyjęcia do realizacji faktury przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu również oryginał oświadczenia Podwykonawców o otrzymaniu należności z tytułu wykonanych przez nich robót budowlanych na rzecz Wykonawcy. W przypadku nie złożenia oświadczeń,

o których mowa powyżej Zamawiający może wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie tylko za te roboty, które zostały wykonane przez Wykonawcę samodzielnie.

1. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia z terenu budowy odpadów materiałowych i gruzu oraz ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż przez jego pracowników, właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi, oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, nowych..
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający dokona w terminie 3 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy w dniu poprzedzającym podpisanie protokołu odbioru końcowego robót, przekaze Zamawiającemu świadectwa jakości (certyfikaty) lub inne dokumenty stwierdzające jakość wbudowanych materiałów i urządzeń, wraz z podpisanym ich wykazem.

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, jak również wady powstałe w okresie rękojmi, na warunkach określonych w przepisach kodeksu cywilnego

§ 10

1. Za nie wykonanie lub nie należyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych:
 - a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy :
 - za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu :
 - za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki począwszy od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 15 % wynagrodzenia umownego.
2. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar.

§ 11

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, - na okres lat. Dokument gwarancyjny zostanie złożony Zamawiającemu przy odbiorze przedmiotu zamówienia zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do umowy

§ 13

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnego (pod rygorem nieważności) aneksu podpisanego przez obie strony

§ 14

W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy – Prawo Budowlane, oraz kodeksu cywilnego.

§ 15

Wszelkie ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwemu według siedziby zamawiającego Sądowi powszechnemu.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Załącznik nr ... do Umowy

KARTA GWARANCYJNA
Dokument gwarancyjny jakości robót oraz użytych materiałów i urządzeń

Wykonawca udziela niniejszym dokumentem gwarancji jakości wykonanych robót oraz użytych materiałów i urządzeń objętych umową z dnia 2018 r. na wykonanie zadania pn.:

1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz przy użyciu odpowiednich jakościowo materiałów i urządzeń.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad przedmiotu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych wad.
3. Nie podlegają roszczeniom z tytułu niniejszej gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej;
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części;
 - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
4. Zamawiający zgłasza Wykonawcy wykrycie wady poprzez pisemne zawiadomienie wyznaczając termin oględzin na okoliczność których zostanie sporządzony protokół.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia usuwania wad w terminie najpóźniej 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych w terminie 3 dni. Usunięcie wad winno nastąpić w najkrótszym możliwym ze względów technicznych terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.
6. Po wykonaniu naprawy Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, który niezwłocznie przystępuje do odbioru prac naprawczych.
7. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu usunięcia wady oraz terminu dodatkowego ustalonego przez Zamawiającego Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Okres gwarancji na roboty budowlane wynosi : lat.
9. Termin gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy nastąpił w dniu
10. Okresy gwarancji na poszczególne elementy przedmiotu umowy ulegają wydłużeniu o okresy dokonywania napraw gwarancyjnych.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

