

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT POLEGAJĄCY NA ZABEZPIECZENIU OBIEKTÓW DAWNEJ GORZELNI PRZED DALSZĄ DEGRADACJĄ W KONINIE PRZY ULICY MUZEALNEJ 6
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. MUZEALNA 6 KONIN
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	MIASTO KONIN - GMINA MIEJSKA OBR. GOSŁAWICE DZ. NR EW. 618/1, 619/1, 620
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	MUZEUM OKRĘGOWE W KONINIE UL. MUZEALNA 6, 62-505 KONIN

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr. inż. CZESŁAW HODUREK konstrukcyjne bez ograniczeń upr. 405/86	sierpień 2023	
ARCHITEKTURA	WSPÓŁPRACA	mgr. inż. arch. BARTOSZ HODUREK architektoniczne bez ograniczeń MPOIA/051/2019 MP-2485	sierpień 2023	
ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY	mgr. inż. MATEUSZ HODUREK konstrukcyjne bez ograniczeń MAP /0121/PWBKb/1	sierpień 2023	

Spis treści

1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 1
2.	Sposób użytkowania oraz program użytkowy	str. 1
3.	Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego	str. 1
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 2
4.1.	Kubatura	str. 2
4.2.	Zestawienie powierzchni	str. 3
4.3.	Wymiary	str. 4
4.4.	Liczba kondygnacji	str. 4
4.5.	Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	str. 4
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 4
6.	Liczba lokali użytkowych	str. 4
7.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	str. 5
8.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 5
8.1.	Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	str. 5
8.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	str. 5
8.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	str. 5
8.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	str. 5
9.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	str. 5
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 5
10.1.	Szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej	str. 5
10.2.	Dostępne nośniki energii	str. 5
10.3.	Analiza porównawcza systemów zaopatrzenia w energię	str. 5
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 6
12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str. 6
13.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 6

13.1.	Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych	str. 6
13.2.	Informacja o kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń	str. 6
13.3.	Informacja o przewidywanej gęstość obciążenia ogniowego	str. 6
13.4.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	str. 6
13.5.	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	str. 6
13.6.	Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe	str. 6
13.7.	Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących	str. 6
13.8.	Informacja o warunkach ewakuacji ludzi, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacji) oraz przeszkodowe	str. 6
13.9.	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej	str. 7
13.10.	Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń	str. 7
13.11.	Wypożyczenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy	str. 7
13.12.	Przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań	str. 7
13.13.	Przyjęte rozwiązania zastępcze inne niż określają to przepisy przeciwpożarowe, zapewniające zabezpieczenie obiektu i rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do obowiązujących wymagań	str. 7
13.14.	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego	str. 7
14.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej	str. 7
Rys. nr 0	Zagospodarowanie terenu	str. 8
Rys. nr 1	Gorzelnia rzut parteru	str. 9
Rys. nr 2	Gorzelnia rzut piętra	str. 10
Rys. nr 3	Gorzelnia rzut poddasza i więźby dachowej	str. 11
Rys. nr 4	Gorzelnia elewacja frontowa.....	str. 12
Rys. nr 5	Gorzelnia elewacja tylna	str. 13
Rys. nr 6	Gorzelnia elewacja boczna 1	str. 14
Rys. nr 7	Gorzelnia elewacja boczna 2	str. 15
Rys. nr 8	Gorzelnia detal podparcia narożnika budynku nr 4	str. 16
Rys. nr 9	Gorzelnia przekroje B-B, C-C oraz detal okapu	str. 17

Opis techniczny

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Budynek gorzelni z wysokim ceramicznym kominem przemysłowym wraz z lokalem mieszkalnym - nieużytkowym oraz budynek magazynowy (magazyn spirytusu) – kategoria VIII.

2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy

Po przebudowie budynek zostanie przeznaczony na cele muzealne. Projektuje się tymczasowe, prowizoryczne zabezpieczenie budynków. Projektuje się, że zastosowane tymczasowe zabezpieczenia zabudowy chronić będą zabudowy nawet w czasie robót, jeżeli ich technologia wymagać będzie etapowania.

3. Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego

Budynek gorzelni z wysokim ceramicznym kominem przemysłowym wraz z lokalem mieszkalnym - nieużytkowym

Jest to budynek wolnostojący, zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dn. 18.01.1988r. pod numerem A-401/143. Stanowi część Zespołu Dworsko – Folwarcznego.

Bryła budynku jest zróżnicowana. Zarówno w rzucie poziomym jak i w przekrojach pionowych. Składa się z trzech wysokich części nakrytych dwuspadowymi dachami o równoległych kalenicach oraz niższych przybudówek z dachami jednospadowymi (pulpitowymi). Ilość kondygnacji jest zróżnicowana od jednej do trzech. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Piwnica występuje pod częścią północno-zachodnią i południowo-wschodnią.

Najstarsze części zostały wzniesione w pierwszej połowie XIX w. (począwszy od 1800r.). Budynek przebudowywany i modernizowany w drugiej połowie XIX w., a następnie w latach 50-tych i 70-tych XX w. Nad budynkiem dominuje wysoki ceglany komin przemysłowy (w dolnej części o przekroju kwadratowym oraz kołowym – w górnej części). Do 2008r. w budynku działała gorzelnia. W tym roku produkcję zamknięto i zdemontowano urządzenia techniczne, a nieużytkowany budynek niszczał. Od strony wschodniej część budynku zajmowana jest przez lokal mieszkalny o powierzchni ok. 122m².

Fundamenty wykonano częściowo z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, a częściowo z otoczków granitowych tzw. „ostańców” na zaprawie wapiennej. Komin wykonany został z cegły kominowej na zaprawie wapiennej. Stropy zróżnicowane: sklepienia ceglane na łukach ceglanych, odcinkowe na belkach dwuteowych i szynach kolejowych, oraz drewniane – belkowe. Schody drewniane (wewnętrzne) oraz betonowe (zewnętrzne do piwnicy). Więźby dachowe ciesielskie, drewniane – wykonane w różnych okresach, ostatnie w latach osiemdziesiątych ubiegłego wieku. Konstrukcja dachów – zróżnicowana: dachy dwuspadowe, stolcowe o stolcach stojących i leżących oraz jednospadowe – (pulpitowe), krokwiowe.

Pokrycie dachowe:

- Trzy wysokie dachy dwuspadowe: eternit falisty (płyty azbestowo-cementowe) na łątach drewnianych.

- Dachy pulpitowe i jeden niższy dach dwuspadowy: papa asfaltowa na deskowaniu pełnym.

Budynek magazynowy (magazyn spirytusu)

Jest to budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Wybudowany został ok. 1930r., a w latach 70-tych ubiegłego wieku był przebudowywany. Budynek nie posiada stropu. Fundamenty wykonano z kamienia (otoczaków granitowych, tzw. „ostańców”) na zaprawie wapiennej. Ściany z cegły pełnej na zaprawie wapiennej. Więźba dachowa drewniana, ciesielska, wieszakowa. Dach dwuspadowy, kryty eternitem falistym (płyty azbestowo-cementowe).

Projektuje się tymczasowe, prowizoryczne zabezpieczenie budynków na czas potrzebny na wykonanie stosownych prac projektowych, przeprowadzenie procesu wyłonienia Wykonawcy robót remontowych i rozpoczęcia właściwych robót. Przewidywany minimalny okres potrzebny na wykonanie w/w czynności to ok. sześć lat.

Projektuje się, że zastosowane tymczasowe zabezpieczenia zabudowy chronić będą zabudowy nawet w czasie robót, jeżeli ich technologia wymagać będzie etapowania.

Przyjęto zasadę, aby przede wszystkim nie szkodzić zabytkowej strukturze oraz nie ograniczać możliwości projektantom rewaloryzacji. Stąd pozostawiono wszystkie elementy drewniane, które nie zostały całkowicie zniszczone przez korozję biologiczną. Zastosowane zaś nowe elementy drewniane wzmacniające oraz deskowanie mogą być wykorzystane do docelowego remontu. Przyjęto następujące zasady:

- dachy o małych spadkach pokryte do tej pory papy będą również pokryte papą (termozgrzewalną): na istniejącej konstrukcji ognioochronnej, jak i na deskowaniu pełnym.

Pokrycie dachowe z płyt falistych eternitowych (z zawartością azbestu)-generalnie pozostają do czasu przeprowadzenia remontu konserwatorskiego pod warunkiem, że są szczelne. Płyty dziurawe należy zdemonstować. Projektuje się wykonanie ubytków w płytach falistych- poprzez montaż płyt z eternitu ekologicznego (płyty włóknocementowe, bez zawartości azbestu). Płyty o takiej samej wysokości i długości fali jak istniejące.

Dla dachów krytych papą zaprojektowano tymczasowe rynny i rury spustowe jak i stosowne obróbki.

Zaprojektowano rozbiórkę kominów ponad dachami i zaślepienie otworów po kominach- ze względu na ich uszkodzenie i zagrożenie bezpieczeństwa.

Zaprojektowano zastosowanie rynien i rur spustowych stalowych, ocynkowanych, jako łatwiejszych do ponownego wykorzystania.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1. Kubatura

Budynek gorzelni - 1128,00m²

Budynek magazynowy (Magazyn spirytusu) - 103,00m²

4.2. Zestawienie powierzchni

Nr	Powierzchnia [m2]
GORZELNIA	
POZIOM -1 - PIWNICA	
001	2,97
002	9,52
003	31,67
004	88,05
005	29,40
006	70,35
007	34,79
008	39,38
Powierzchnia poziomu -1 razem	306,13
POZIOM 0 - PARTER	
101	14,56
102	9,42
103	26,22
104	3,05
105	59,34
106	26,11
107	24,41
108	10,90
109	8,03
110	72,99
111	125,35
112	29,10
113	13,65
114	29,25
115	28,82
116	110,68
117	3,31
118	18,82
119	16,78
120	4,54

Powierzchnia poziomu 1 razem	677,00
POZIOM 1 - PIĘTRO	
201	22,55
202	21,92
203	21,99
204	12,44
205	6,55
206	6,68
207	14,51
208	10,84
209	3,04
210	12,49
211	30,23
212	45,32
213	28,19
214	96,40
215	217,12
Powierzchnia poziomu 2 razem	528,28
Powierzchnia użytkowa gorzelni ogółem	1511,41

4.3. Wymiary

Wysokość budynku gorzelni mierzona zgodnie z § 8 warunków technicznych wynosi 32 m, długość 49,99m i szerokość 29,68m.

4.4. Liczba kondygnacji

Budynek gorzelni ma ilość kondygnacji użytkowych 3 w tym 1 poniżej terenu.

4.5. Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Projektowane zabezpieczenie dachów i ścian budynków nie pogorszy ich bezpieczeństwa pożarowego.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo- wodne w podłożu budynków położonych przy ul. Gostawickiej w Koninie została opracowana przez uprawnionego geologa mgr inż. Kamila Wrońskiego - z maja 2022r.

6. Liczba lokali użytkowych

Nie dotyczy

- 7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze**

Nie dotyczy

- 8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

- 8.1. Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Nie dotyczy

- 8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Nie dotyczy

- 8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Nie dotyczy

- 8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

Nie dotyczy

- 9. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Nie dotyczy

- 10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

- 10.1. Szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej**

Nie dotyczy

- 10.2. Dostępne nośniki energii**

Nie dotyczy

- 10.3. Analiza porównawcza systemów zaopatrzenia w energię**

Nie dotyczy

- 11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Nie dotyczy

- 12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Nie dotyczy

- 13. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

- 13.1. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych**

Nie dotyczy

- 13.2. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Nie dotyczy

- 13.3. Informacja o przewidywanej gęstość obciążenia ogniowego**

Nie dotyczy

- 13.4. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych**

Nie dotyczy

- 13.5. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Nie dotyczy

- 13.6. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe**

Nie dotyczy

- 13.7. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących**

Nie dotyczy

- 13.8. Informacja o warunkach ewakuacji ludzi, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacji) oraz przeszkodowe**

Nie dotyczy

13.9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Nie dotyczy

13.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Nie dotyczy

13.11. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy

Nie dotyczy

13.12. Przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Nie dotyczy

13.13. Przyjęte rozwiązania zastępcze inne niż określają to przepisy przeciwpożarowe, zapewniające zabezpieczenie obiektu i rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do obowiązujących wymagań

Nie dotyczy

13.14. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Nie dotyczy

14. Informacja o zgodzie na odstępowanie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej

Nie występuje

mgr inż. Czesław Hodurek
Kraków ul. Jar 11
upr. 405/86
MAP/BO/1661/01

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW DAWNEJ GORZELNI PRZED DALSZĄ DEGRADACJĄ- W RAMACH ADAPTACJI NA CELE MUZEALNE- W KONINIE, PRZY ULICY MUZEALNEJ 6, sporządzony: 05.2023

dla: Muzeum Okręgowe w Koninie, ul. Muzealna 6, 62-505 Konin

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

mgr inż. Mateusz Hodurek

Kraków ul. Jar 11

MAP/0121/PWBKb/16

MAP/BO/0288/16

Oświadczenie

osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW DAWNEJ GORZELNI PRZED DALSZĄ DEGRADACJĄ- W RAMACH ADAPTACJI NA CELE MUZEALNE- W KONINIE, PRZY ULICY MUZEALNEJ 6, sporządzony: 05.2023

dla: Muzeum Okręgowe w Koninie, ul. Muzealna 6, 62-505 Konin

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Inżynierii i Kształtowania Budowl.
Nr. UA.N+Upr. 405/86 tel. c. 11-20-22
ul. Przy Rondzie 12

Kraków, dnia 17 listopada 1986r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.2, § 6 ust.3, §7, § 13, ust.1, pkt.2,
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowisk
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.Nr.8, poz.46/

stwierdza się, że:

Obywatel Czesław HODUREK - magister - inżynier budownictwa,
urodzony dnia 18 lutego 1958r. w Myślenicach, posiada przygotowa-
nie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:
projektanta, w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel Czesław HODUREK, jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg
startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicz-
nych i melioracji wodnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w
zakresie rozwiązań architektonicznych.
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektó
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów z zagospodarowania działki związanych z realizacja
tych budynków.
 - b/ budowli nie będących budynkami.
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania,
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymują:

1. mgr inż. Czesław Hodurek
2. a/a.

Z-ca Dyrektora Wydziału

mgr Andrzej Gajda

Ze zgodności
z oryginałem:

GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGODSW/INN/601/2688/09
MPI

Warszawa, 2009-09-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

CZESŁAW HODUREK
magister inżynier budownictwa

ustanowiony na mocy decyzji

wydanej przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

w dniu 31.07.2009 r., znak: KK-0056-0010/09

Nr RZE/X/0024/09

Rzecznikiem Budowlanym

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

obejmującej projektowanie

w zakresie konstrukcji budowlanych

został wpisany
DO CENTRALNEGO REJESTRU RZECZOSZNAWCÓW BUDOWLANYCH
pod pozycją 24/09/R/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9 grudnia 1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

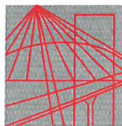
1. Pan Czesław Hodurek
ul. Jar 11
30-698 Kraków
2. Krajowa Komisja
Kwalifikacyjna PIIB
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU KARG I WNIOSKÓW

Anna Januszewska

ze zgodności
z oryginałem

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWAKrajowa Komisja Kwalifikacyjna
KK-0056-0010/09

Warszawa, dnia 31 lipca 2009 r.

DECYZJA Nr RZE/X/ 0024/09

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt. 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz.42 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Czesława Hodurka z dnia 26 marca 2009 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową i uprawnienia budowlane z dnia 17 listopada 1986 r. Nr UA.N-Upr.405/86, z dnia 16 czerwca 1997 r. Nr NB.III.7342/137/97, a także znaczący dorobek praktyczny w zakresie objętym rzeczoznawstwem

**Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje****Panu Czesławowi Hodurkowi
ur. dnia 18 lutego 1958 r. w Myślenicach****magistrowi inżynierowi budownictwa****tytuł****RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO****w specjalności konstrukcyjno – budowlanej obejmującej projektowanie w zakresie konstrukcji
budowlanych.**

Pan mgr inż. Czesław Hodurek może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan mgr inż. Czesław Hodurek spełnia wymagania określone w art. 15 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.). W związku z powyższym Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, 00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 6/8, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

**Skład Orzekający
Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- Prof. zw. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski
Przewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej
- Mgr inż. Piotr Koczwar
- Mgr inż. Wojciech Płaza

Otrzymują:

1. Pan Czesław Hodurek, ul. Jar 11, 30-698 Kraków
2. Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Czesław Hodurek uiszczył opłatę w kwocie 10 zł (dziesięć złotych) na rachunek bankowy Urzędu Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

za zgodności z oryginałem!

PAŃSTWOWA SŁUŻBA OCHRONY ZABYTKÓW
Oddział Wojewódzki w Krakowie
pl. Wszystkich Świętych 3/4
31-004 Kraków, tel. 16-14-17

PSOZ-I/1975/95

Kraków, 1995-05-20

ZAŚWIADCZENIE Nr 98/95

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17. 1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz.55/

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KRAKOWIE

stwierdza, że Pan/Pani mgr inż. Czesław HODUREK

/ur.18 lutego 1958r.w Myślenicach/ zamieszkały/a w Krakowie, ul. Pędzichów 13/9B

jest uprawniony/a do wykonywania prac projektowych przy zabytkach

nieruchomych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan/Pani posiada uprawnienia budowlane nr U.A.N-Upr. 405/86 oraz wykazał/a się więcej niż czteroletnią praktyką budowlaną / projektową przy zabytkach nieruchomych.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

Należną opłatę skarbową w wys. 3,- zł. skasowano na wniosku.

Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
mgr inż. arch. Andrzej Gocini



Otrzymują:

1 x Pan/Pani
Czesław Hodurek
31-152 Kraków
ul. Pędzichów 13/9 B
1 x a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-VNY-YBS-NIG *

Pan Czesław Hodurek o numerze ewidencyjnym MAP/BO/1661/01

adres zamieszkania ul. Jar 11, 30-698 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Mirośław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wygenerowano w systemie
PIIB - 2023-01-05 10:00:00
Zaświadczenie

MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 22 czerwca 2016 r.

MAP OIIB/KK/0054-0243/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Mateusz Michał Hodurek*magister inżynier**kierunek: Budownictwo*

ur. dnia 01.02.1989 r. w Krakowie

otrzymuje**UPRAWNIENIA BUDOWLANE****numer ewidencyjny MAP/0121/PWBKb/16****do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.****UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Krzysztof Seweryn





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-G5M-YJJ-Z6T *

Pan Mateusz Michał Hodurek o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0288/16

adres zamieszkania ul. Jar 11, 30-698 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW DAWNEJ GORZELNI PRZED DALSZĄ DEGRADACJĄ – W RAMACH ADAPTACJI NA CELE MUZEALNE – W KONINIE PRZY ULICY MUZEALNEJ 6
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. MUZEALNA 6 KONIN
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	MIASTO KONIN - GMINA MIEJSKA OBR. GOSŁAWICE DZ. NR EW. 618/1, 619/1, 620
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	MUZEUM OKRĘGOWE W KONINIE UL. MUZEALNA 6, 62-505 KONIN

Spis treści

- 1.** Umowa zawarta w dn. 3.03.2022r. z Muzeum Okręgowym w Koninie.
- 2.** Ekspertyza techniczna budynków położonych na działkach obrębu Gosławice gm. Miasto Konin wchodzących w skład założenia zamkowego wpisanych do rejestru zabytków pod nr. A-401/143 – opracowana przez pracownię inżynierską Czesław Hodurek, lipiec 2022.
- 3.** „Karty ewidencyjne zabytków architektury i budownictwa” wydane przez Ośrodek Dokumentacji Zabytków w Warszawie- z 1992r.
- 4.** „Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana”- wykonana metodą skaningu laserowego przez Pracownię Inżynierską Czesław Hodurek z maja 2022r.
- 5.** „Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo- wodne w podłożu budynków położonych przy ul. Gosławickiej w Koninie”- opracowana przez uprawnionego geologa mgr inż. Kamila Wrońskiego- z maja 2022r.
- 6.** „Ekspertyza mykologiczna”, opracowana przez Pracownię Inżynierską Czesław Hodurek z czerwca 2022r.
- 7.** Wizja lokalna, oględziny, pomiary, własna dokumentacja fotograficzna.
- 8.** Obowiązujące normy i przepisy prawa.
- 9.** Informacja BIOZ.

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW DAWNEJ GORZELNI PRZED DALSZĄ DEGRADACJĄ – W RAMACH ADAPTACJI NA CELE MUZEALNE – W KONINIE PRZY ULICY MUZEALNEJ 6
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. MUZEALNA 6 KONIN
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	MIASTO KONIN - GMINA MIEJSKA OBR. GOSŁAWICE DZ. NR EW. 618/1, 619/1, 620
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	MUZEUM OKRĘGOWE W KONINIE UL. MUZEALNA 6, 62-505 KONIN

AUTOR	mgr. inż. MATEUSZ HODUREK	sierpień 2023	
AUTOR	mgr. inż. CZESŁAW HODUREK	sierpień 2023	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje:

- Zabezpieczenie terenu robót, ogrodzenie.
- Zagospodarowanie terenu budowy.
- Uprzątnięcie gruzu.
- Usunięcie płyt eternitowych (z zawartością azbestu) i ich utylizacja.
- Usunięcie zniszczonych przez korozję elementów konstrukcji drewnianych.
- Rozbiórka kominów.
- Usunięcie krzewów i drzewek z dachów i samosiejek przy ścianach.
- Podparcie ścian I piętra.
- Naprawa istniejących więźb dachowych oraz wykonanie nowych fragmentów (roboty ciesielskie).
- Roboty dekarские.
- Uporządkowanie terenu.

Budynek gorzelni

- Rozbiórka zniszczonych i zagrażających bezpieczeństwu fragmentów konstrukcji dachowych i pokrycia dachowego. Dotyczy części : 1,5,6,8, i 10.
- Usunięcie pozostałości pokrycia dachowego z płyt falistych azbestowych w części 6. Utylizacja płyt azbestowych.
- Podparcie stemplowaniem naroża części 4. Stemplowanie w części 2c na parterze.
- Rozbiórka zniszczonego przez grzyby domowe stropu nad parterem w części 2b.
- Usunięcie gruzu w części 1,2,6 i 10.
- Usunięcie samosiejek z części 6 i 10.
- Usunięcie roślin z murów budynku.
- Usunięcie zagrzybionych części elementów drewnianych więźb dachowych.
- Oczyszczenie elementów drewnianych więźb dachowych.
- Podparcie i wzmocnienie istniejących więźb dachowych w częściach 1, 2, i 5. Wymienienie zniszczonych przez korozję biologiczną elementów drewnianych (krokwie i deskowania)
- Wykonanie nowych więźb dachowych i pokryć dachowych w częściach : 8, 10 i 6 – część dachu.
- Wymianie zniszczonych, uszkodzonych lub brakujących płyt falistych pokrycia dachowego – części 2, 4, i 7.
- Impregnacja istniejącego i nowego drewna środkami grzybobójczymi, owadobójczymi i ogniochronnymi.

- Zerwanie uszkodzonych warstw pokrycia dachowego z papy w częściach 3 i 9 oraz wykonanie nowego pokrycia z jednej warstwy papy termozgrzewalnej (w tych częściach)
- Wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych (z blachy stalowej, ocynkowanej).
- Odprowadzenie wody z rur spustowych na odległość min 2,5m od ścian budynku.

Budynek magazynu spirytusu

- Wymiana zniszczonych lub uszkodzonych płyt falistych azbestowo-cementowych.
- Usunięcie samosiejek rosnących przy budynku
- Zbicie zniszczonych przez korzenie drzew tynków na parterze – w dolnych partiach murów oraz usunięcie korzeni ze ścian.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek gorzelni oraz budynek magazynu spirytusu.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wskazuje się zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających na terenie i w pobliżu miejsca prowadzenia robót, wynikające ze sposobu zagospodarowania placu robót i jego lokalizacji.

- w obrębie istniejących budynków
- na terenie – ze względu na istniejące niezabezpieczone studnie kanalizacyjne i inne elementy instalacyjne

Skala zagrożenia: średnia dla tego rodzaju robót.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenia związane bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych wiążą się z:

- Rozbiórką i utylizacją płyt falistych z eternitu (z zawartością azbestu)
- Demontażem i transportem zniszczonych elementów drewnianych więźby dachowej
- montażem i demontażem rusztowań;
- pracami na rusztowaniach;
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m (roboty dachowe),
- ruchem samochodów ciężarowych,
- porażeniem prądem,

- użytkowaniem elektronarzędzi

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r).

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Instruktaż pracowników przeprowadzony przez kierownika budowy lub inną uprawnioną do tego osobę. Do wykonywania prac na rusztowaniach wszyscy pracownicy mają posiadać badania lekarskie, dopuszczające do pracy na wysokości.

Wszystkie osoby przebywające na budowie są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, takie jak balustrady, siatki ochronne, siatki bezpieczeństwa, lub, gdy nie ma innej możliwości, środków ochrony indywidualnej /np. szelki bezpieczeństwa/.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Środki organizacyjne to:

- przygotowanie czytelnego planu zagospodarowania budowy, zapewniającego: trwałe odgródkowanie placu budowy, zapewnienie dróg transportu i miejsc składowania materiałów; opracowanie projektu organizacji ruchu;
- zagwarantowanie bezpiecznego dostępu do energii elektrycznej i innych mediów;
- zagwarantowanie szybkiej pomocy medycznej;
- należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego;
- opracowanie przez Kierownika budowy tzw. Planu BIOZ wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Środki techniczne to:

- indywidualne środki ochrony, tj. odzież ochronna i sprzęt zabezpieczający przed skutkami zagrożeń (np. przy pracach na wysokości);
- zbiorowe środki ochrony – rusztowania, a także bariery, daszki ochronne, osłony wydzielające w przypadku robót niebezpiecznych,

wyszczególnionych w planie BIOZ, zabezpieczenia urządzeń i składowanych materiałów;

- postępowanie zgodnie z szczegółowymi zaleceniami, zawartymi w kartach technicznych poszczególnych wyrobów, związanymi ze sposobem składowania, dozowaniem środków, środkami ostrożności itp.

Uwaga: Postępowanie z wyrobami zawierającymi azbest opisano szczegółowo w pkt. 18 niniejszego opracowania.

7. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Wszelkie dokumenty budowy przechowuje Kierownik, a są to: dziennik budowy, uprawnienia Kierownika budowy, decyzja o pozwoleniu na budowę (ostateczna), instrukcje postępowania, dokumentacja budowy, dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych, itp.

8. Wytyczne odnośnie usuwania płyt falistych azbestowo-cementowych

Prace demontażowe jeszcze przed rozpoczęciem robót wymagają od Inwestora uzyskania pozwolenia na budowę (w oparciu o projekt budowlany). Wykonawca robót zobowiązany jest do poinformowania nadzoru budowlanego o fakcie planowanych robót z udziałem wyrobów zawierających azbest.

Prace z azbestem mogą prowadzić jedynie specjalistyczni wykonawcy, którzy:

- a) Uzyskali zgodę na prace skutkujące wytwarzaniem odpadów zawierających azbest (wydawana jest przez wojewodę lub starostwo, na którego terenie są prowadzone prace), uzyskali akceptację programu gospodarki odpadami zawierającymi azbest zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach zawierającymi azbest zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach lub zostali zarejestrowani na podstawie posiadanych dokumentów i deklaracji przez lokalne władze gminne jako ekipy wyspecjalizowane do prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi azbest.
- b) Posiadają przeszkolonych specjalistów, legitymujących się dopuszczeniem do prac na podstawie aktualnych badań lekarskich.
- c) Wyposażeni są w specjalistyczne środki techniczne, zapewniające minimalizację powstających zanieczyszczeń pyłowych oraz środki ochrony dla personelu.
- d) Opracowali plan robót i/ lub plan BIOZ.
- e) Mają zagwarantowany odbiór odpadów przez wykwalifikowanych odbiorców odpadów lub składowisko odpadów, lub podejmują współpracę ze specjalistami, którzy mają uprawnienia do transportu odpadów na specjalistycznych składowiskach odpadów.

POSTĘPOWANIE Z ODPADAMI

Wszystkie odpady z płyt azbestowo- cementowych zaliczane są do kategorii odpadów niebezpiecznych i w związku z tym postępowanie z nimi określono w odpowiednich przepisach , dotyczących: hermatyzacji, pakowania, oznakowania, magazynowania, transportu i neutralizacji na składowisku.

Przy pracach związanych z usuwaniem materiałów zawierających azbest należy przestrzegać następujących przepisów:

- Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest – (Dz.U.Nr 3/2004r, poz. 20/- z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2004r. nr 71, poz. 649 z późn. Zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. (Dz.U.Nr 162/2010r. poz. 1089).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. nr 216, poz. 1824)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2014r. poz. 1973)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska w całości (Dz.U. z 2014r. poz. 1169).

9. Wykorzystane materiały, akty prawne

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27 kwietnia 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.) .
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r).
- Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest – (Dz.U.Nr 3/2004r, poz. 20/- z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2004r. nr 71, poz. 649 z późn. Zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. (Dz.U.Nr 162/2010r. poz. 1089).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. nr 216, poz. 1824)

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2014r. poz. 1973)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska w całości (Dz.U. z 2014r. poz. 1169).